



# REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE

**Modello B**  
(Atto  
d'iniziativa  
delle Strutture  
dirigenziali  
che non ha  
oneri  
finanziari)

**Seduta del 28-12-2017**

**DELIBERAZIONE N. 513**

**OGGETTO: COMUNE DI CAROVILLI. PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL «POLO SCOLASTICO A SERVIZIO DEI COMUNI DI CAROVILLI, PIETRABBONDANTE, ROCCASICURA, SAN PIETRO AVELLANA, CHIAUCI, VASTOGIRARDI, CAPRACOTTA E PESCOLANCIANO» NELL'AMBITO DEL «RISORSE FSC 2000-2006 II ATTO INTEGRATIVO APQ SCUOLA». VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DAGLI ARTICOLI 10 E 19, COMMA 2, DEL D.P.R. 327/2001 E SS.MM.II. APPROVAZIONE.**

## **LA GIUNTA REGIONALE**

Riunitasi il giorno ventotto del mese di Dicembre dell'anno duemiladiciassette nella sede dell'Ente con la presenza, come prevista dall'articolo 3 del proprio Regolamento interno di funzionamento, dei Signori:

<b>N.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente/Assente</b>
1	DI LAURA FRATTURA PAOLO	PRESIDENTE	Presente
2	FACCIOLLA VITTORINO	VICE PRESIDENTE	Presente
3	NAGNI PIERPAOLO	ASSESSORE	Presente
4	VENEZIALE CARLO	ASSESSORE	Presente

## **SEGRETARIO: MARIOLGA MOGAVERO**

VISTA la proposta di deliberazione n. 726 inoltrata dal SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE E PAESAGGISTICA - TECNICO E GEOLOGICO;

PRESO ATTO del documento istruttorio ad essa allegato, concernente l'argomento in oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 7, comma 4, del Regolamento interno di questa Giunta:

lett. a): del parere, in ordine alla legittimità e alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio, espresso dal Direttore del SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE E PAESAGGISTICA - TECNICO E GEOLOGICO – FRANCESCO ROMANO MANFREDI SELVAGGI, e della dichiarazione, in esso contenuta, in merito agli oneri finanziari dell'atto;

lett. c): del visto, del Direttore del IV DIPARTIMENTO, di coerenza della proposta di deliberazione con gli indirizzi della politica regionale e gli obiettivi assegnati al Dipartimento medesimo e della proposta all'ASSESSORE NAGNI PIERPAOLO d'invio del presente atto all'esame della Giunta regionale;

VISTA la legge regionale 23 marzo 2010 n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la normativa attuativa della stessa;

VISTO il Regolamento interno di questa Giunta;

Con voto favorevole espresso a Unanimità,

### **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del «Polo scolastico a servizio dei Comuni di Carovilli, Pietrabbondante, Roccasicura, San Pietro Avellana, Chiauci, Vastogirardi, Capracotta e Pescolanciano», rilocalizzato in un'area classificata dal vigente Programma di Fabbricazione come «E – Agricola» in località Castel ad Uovo del Comune di Carovilli, in precedenza finanziato nell'ambito della Linea V.B – «Progetto Scuola sicura» dell'Asse V «Capitale Umano» del PAR Molise, poiché inserito nella programmazione delle risorse 2000-2006 e 2007-2013 dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con delibera n. 91 del 03.08.2012, per la cui attuazione era stato sottoscritto specifico Accordo di Programma tra la Regione Molise e i Comuni interessati, e attualmente inserito nella riprogrammazione delle risorse FSC 2000-2006, con deliberazione di Giunta Regionale n. 1 del 4 gennaio 2017; progetto già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 novembre 2017, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera nonché urgente e indifferibile, con le prescrizioni indicate nel parere idrogeologico reso dal competente Servizio Fitosanitario Regionale – Tutela e Valorizzazione della Montagna e delle Foreste Biodiversità e Sviluppo Sostenibile del IV Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali, con nota prot. n. 132875/2017 del 16 novembre 2017, e nel parere reso dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Molise con nota prot. n. 10458 dell'8 settembre 2017.
2. Di considerare il presente provvedimento non assoggettabile agli adempimenti previsti dagli artt. nn. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 concernente il «Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni» in quanto nella fattispecie non applicabile.
3. Di non sottoporre il presente provvedimento al controllo successivo di regolarità amministrativa/contabile di cui alla Direttiva adottata con D.G.R. n. 376 del 1 agosto 2014 avente ad oggetto «Sistema dei controlli interni della Regione Molise – Direttiva».
4. Di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM per oggetto e nell'albo Pretorio on-line della Regione Molise.

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**Oggetto: COMUNE DI CAROVILLI. PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL «POLO SCOLASTICO A SERVIZIO DEI COMUNI DI CAROVILLI, PIETRABONDANTE, ROCCASICURA, SAN PIETRO AVELLANA, CHIAUCI, VASTOGIRARDI, CAPRACOTTA E PESCOLANCIANO» NELL'AMBITO DEL «RISORSE FSC 2000-2006 II ATTO INTEGRATIVO APQ SCUOLA». VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DAGLI ARTICOLI 10 E 19, COMMA 2, DEL D.P.R. 327/2001 E SS.MM.II. APPROVAZIONE.**

#### **PREMESSO**

§ CHE il Comune di Carovilli, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 novembre 2017, ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del «Polo scolastico a servizio dei Comuni di Carovilli, Pietrabbondante, Roccasicura, San Pietro Avellana, Chiauci, Vastogirardi, Capracotta e Pescolanciano», rilocalizzato in un'area distinta dal vigente Programma di Fabbricazione come «E – Agricola» in località Castel ad Uovo che viene riclassificata in «Zona G1 – Attrezzature e Servizi Pubblici», in precedenza finanziato nell'ambito della Linea V.B – «Progetto Scuola Sicura» dell'Asse V «Capitale Umano» del PAR Molise, poiché inserito nella programmazione delle risorse 2000-2006 e 2007-2013 dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con delibera n. 91 del 3 agosto 2012, per la cui attuazione era stato sottoscritto specifico Accordo di Programma tra la Regione Molise e i Comuni interessati, e attualmente inserito nella riprogrammazione delle risorse FSC 2000-2006, con deliberazione di Giunta Regionale n. 1 del 4 gennaio 2017;

§ CHE, con il medesimo atto n. 28 del 25 novembre 2017 il Consiglio ha adottato la relativa variante parziale al vigente Programma di Fabbricazione, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 10 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), ricadendo l'opera in aree aventi destinazione urbanistica non conforme a quella indicata per il suddetto intervento, dichiarandone la pubblica utilità nonché l'urgenza e indifferibilità;

§ CHE, dal citato provvedimento comunale, risulta che sono state attuate le procedure di pubblicazione del progetto in parola, confermate con Attestazione dell'11 dicembre 2017 a firma del Sindaco del Comune di Carovilli;

- CHE la connessa documentazione è stata trasmessa a questa Regione con nota prot. n. 4664 del 27 novembre 2017, per ottenerne l'approvazione;

#### DATO ATTO

- CHE presso il competente Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica – Tecnico e Geologico del IV Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali è stata espletata l'istruttoria di rito, le cui risultanze sono state relazionate nel parere urbanistico del 4 dicembre 2017, il quale ritiene, per gli aspetti di competenza, che non sussistano motivi ostativi all'approvazione del progetto in esame, avendo rilevato che:
  - *Con deliberazione della Giunta Regionale n. 1 del 4 gennaio 2017 è stato concesso all'Ente Attuatore il finanziamento per la realizzazione del Polo Scolastico a servizio dei predetti Comuni di Carovilli, Pietrabbondante, Roccasicura, San Pietro Avellana, Chiauci, Vastogirardi, Capracotta e Pescolanciano;*
  - *l'intervento in oggetto consiste nella realizzazione di un Polo Scolastico a servizio dei Comuni sopraindicati;*
  - *le opere programmate sono localizzate nel Comune di Carovilli e, in relazione alle previsioni dello strumento urbanistico vigente, ricadono in zona "E – Agricola";*
  - *il progetto è stato approvato dal Consiglio Comunale di Carovilli con deliberazione n. 28 del 25 novembre 2017 che, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., costituisce anche adozione di variante al vigente strumento urbanistico del Comune;*
  - *il progetto approvato definisce un'area che, ai fini urbanistici, può essere classificata come Servizi Intercomunali e che per la sua specifica funzione è stata localizzata in zona baricentrica rispetto alle comunità locali interessate, anche se all'esterno del nucleo consolidato del Comune di Carovilli;*
  - *in linea generale, costituisce attuazione del Programma regionale di cui alla deliberazione n. 687 del 23 agosto 2011, relativa alla programmazione dei primi interventi di "Razionalizzazione e ammodernamento dei plessi scolastici";*
  - *l'intervento non interferisce con altre programmazioni interessanti il territorio in oggetto;*
- CHE lo stesso Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica – Tecnico e Geologico, con la nota prot. n. 104891/2017 del 15 settembre 2017, in conformità al parere vincolante della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Molise, ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica n. 170312/is, previo rispetto delle prescrizioni contenute nel parere della Soprintendenza;

#### VISTO, all'uopo,

il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Molise, prot. n. 10458 dell'8 settembre 2017, in merito all'intervento proposto, subordinandolo all'accoglimento delle seguenti prescrizioni, introdotte al fine di migliorare il positivo inserimento delle opere nel contesto paesaggistico in cui si collocheranno:

§ *Si ridurrà la profondità dei parcheggi disponendoli non a pettine ma parallelamente alla corsia stradale;*

§ *Si effettuerà un rimboschimento, con essenze esclusivamente autoctone, dei terreni posti a valle dell'insediamento scolastico, al fine di mitigare l'impatto delle opere sul contesto paesaggistico del luogo;*

§ *Pur adottando forme compositive contemporanee si preferirà prevedere coperture con falde maggiormente inclinate complete di cornicioni di modesto aggetto, che si ritiene possano contribuire a facilitare il raccordo del complesso in progetto con l'architettura tradizionale della quale non pochi esempi si rinvergono anche nelle immediate vicinanze del luogo interessato. A tal fine si adotteranno manti di coperture in laterizio.*

*Data la natura di opera pubblica, ai sensi dell'art. 25 del Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016, si prescrive che le opere di scavo e di movimentazione terra, di qualunque entità, siano eseguite*

*sotto il controllo continuativo di un archeologo in possesso di adeguati titoli formativi e professionali, il cui onorario si intende a carico della committenza e il cui curriculum dovrà essere inviato preliminarmente a questo Ufficio per le opportune valutazioni. Si chiede, infine, di voler comunicare con congruo anticipo la data di inizio lavori.*

**VISTI**, altresì, i pareri allegati:

- parere sismico n. 982, espresso dal competente Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica – Tecnico e Geologico del IV Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e L.R. 6 giugno 1996 n. 20, così come modificata dalla Legge Regionale n. 4 del 4 maggio 2016, e trasmesso con la nota prot. n. 125811/2017 del 31 ottobre 2017, favorevole sulla compatibilità delle previsioni urbanistiche con quelle geomorfologiche del territorio interessato dalla realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

- parere sanitario – prot. n. 92624 del 14 novembre 2017 – rilasciato dalla ASREM – Dipartimento di Prevenzione U.O. Igiene e Medicina del Lavoro di Agnone, favorevole, espresso ai sensi dell'art. 20, lett. f) della L. n. 833/1978;

- parere idrogeologico, reso dal competente Servizio Fitosanitario Regionale – Tutela e Valorizzazione della Montagna e delle Foreste Biodiversità e Sviluppo Sostenibile del IV Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali, con nota prot. n. 132875/2017 del 16 novembre 2017, sulla scorta del parere tecnico emesso dalla Regione Carabinieri Forestale "Molise", Gruppo di Isernia, ai sensi dell'art. 20 del R.D.L. 16 maggio 1926 n. 1126, comunicando che nulla si ha da obiettare, dal punto di vista idrogeologico per i lavori citati oggetto a condizione che:

- *Non vengano creati dislivelli con i terreni limitrofi;*
- *Il materiale di risulta venga smaltito come previsto dalla normativa vigente;*
- *Vengano limitati allo stretto indispensabile i movimenti di terra;*
- *Vengano regimate le acque meteoriche onde evitare disordini idrogeologici di cui all'art. 1 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 3267.*

*I lavori di cui sopra dovranno essere eseguiti in conformità delle P.M.P.F. (Prescrizioni di Massima di Polizia Forestale) vigenti in provincia di Isernia e dovranno essere condotti in maniera tale da non arrecare danni a persone o cose e da non compromettere la stabilità del terreno.*

*Il presente nulla osta è riferito ai soli aspetti idrogeologici e fa salvi tutti gli altri regolamenti e leggi in vigore in materia, nonché i diritti di terzi e dovrà essere tenuto sulla macchina operatrice che esegue i lavori.*

*Inoltre si comunica che i lavori di cui trattasi dovranno essere iniziati entro un anno dalla data di protocollo del presente provvedimento e ultimati nel triennio successivo, nel caso in cui l'intervento non venga ultimato nei tempi prescritti va richiesta, prima della scadenza, una proroga con adeguata giustificazione, qualora non si sia dato inizio nei tempi prescritti andrà richiesta nuova autorizzazione: dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori a questo Servizio e alla Stazione Carabinieri Forestale di Carovilli.;*

- Certificazione comunale del 16 novembre 2017, a firma del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Carovilli, da cui si rileva che *Il sito interessato dai lavori di realizzazione del Polo Scolastico:*

- *non è interessato dai vincoli imposti dal P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico) del fiume Trigno;*
- *non rientra né confina con Zone SIC e ZPS;*
- *non è soggetto alle norme relative al consolidamento di cui all'art. 2 della ex Legge n. 64/1974;*

- Studio di prefattibilità ambientale, come riportato nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 novembre 2017, da cui si evince che la realizzazione dell'opera non produce impatti significativi sull'ambiente e che l'intervento in argomento è compreso nei casi di cui all'art. 6, comma 12, del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO**

- CHE risulta allegato il parere favorevole per l'accesso dalla S.P. 86 Istonia al sito della nuova localizzazione del Polo Scolastico lungo la stessa S.P., rilasciato dalla Provincia di Isernia – Settore Viabilità e Trasporti – Servizio Concessioni con nota prot. n. 16102 del 15 novembre 2017, con suggerimenti sulla sistemazione dell'intersezione fra la S.P. e la strada di accesso al Polo;

- CHE, infine, la III Commissione Consiliare, nella seduta del 19 dicembre 2017, ha espresso parere n. 80 favorevole alla realizzazione dell'intesa a norma dell'art. 4 della L.R. 7/73 per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del «Polo scolastico a servizio dei Comuni di Carovilli, Pietrabbondante, Roccasicura, San Pietro Avellana, Chiauci, Vastogirardi, Capracotta e Pescocostanzo», nei termini propositivi della deliberazione di Giunta Regionale n. 481 del 15 dicembre 2017, che del parere sono parte integrante e sostanziale, con tutte le prescrizioni

in essa contenute;

**VISTI** i relativi elaborati progettuali redatti dallo Studio Tecnico SPM Ingegneria dei professionisti arch. Carlo Melfi, ing. Roberto Melfi, ing. Leo D'Antono, arch. Roberta Variano;

**VISTA** la legislazione urbanistica vigente ed in particolare il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTI** i DD.PP.RR. n. 8/1972 e 616/1977;

**VISTO** l'art. 4 della L.R. 7/1973;

Pareri e deliberati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;

**TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE ALLA GIUNTA REGIONALE:**

1. Di assumere le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del «Polo scolastico a servizio dei Comuni di Carovilli, Pietrabbondante, Roccasicura, San Pietro Avellana, Chiauci, Vastogirardi, Capracotta e Pescolanciano», rilocalizzato in un'area classificata dal vigente Programma di Fabbricazione come «E – Agricola» in località Castel ad Uovo del Comune di Carovilli, in precedenza finanziato nell'ambito della Linea V.B – «Progetto Scuola sicura» dell'Asse V «Capitale Umano» del PAR Molise, poiché inserito nella programmazione delle risorse 2000-2006 e 2007-2013 dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con delibera n. 91 del 03.08.2012, per la cui attuazione era stato sottoscritto specifico Accordo di Programma tra la Regione Molise e i Comuni interessati, e attualmente inserito nella riprogrammazione delle risorse FSC 2000-2006, con deliberazione di Giunta Regionale n. 1 del 4 gennaio 2017; progetto già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 novembre 2017, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera nonché urgente e indifferibile, con le prescrizioni indicate nel parere idrogeologico reso dal competente Servizio Fitosanitario Regionale – Tutela e Valorizzazione della Montagna e delle Foreste Biodiversità e Sviluppo Sostenibile del IV Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali, con nota prot. n. 132875/2017 del 16 novembre 2017, e nel parere reso dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Molise con nota prot. n. 10458 dell'8 settembre 2017.
3. Di considerare il presente provvedimento non assoggettabile agli adempimenti previsti dagli artt. nn. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 concernente il «Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni» in quanto nella fattispecie non applicabile.
4. Di non sottoporre il presente provvedimento al controllo successivo di regolarità amministrativa/contabile di cui alla Direttiva adottata con D.G.R. n. 376 del 1 agosto 2014 avente ad oggetto «Sistema dei controlli interni della Regione Molise – Direttiva».
5. Di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM per oggetto e nell'albo Pretorio on-line della Regione Molise.

L'Istruttore/Responsabile d'Ufficio  
MARIA PANTALEA MORELLO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE  
TERRITORIALE E PAESAGGISTICA - TECNICO  
E GEOLOGICO  
Il Direttore  
FRANCESCO ROMANO MANFREDI SELVAGGI

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come in appresso:

**IL SEGRETARIO**  
**MARIOLGA MOGAVERO**

**IL PRESIDENTE**  
**PAOLO DI LAURA FRATTURA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82